

Số:

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày tháng 9 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện tháng 9, 9 tháng năm 2021 và nhiệm vụ trọng tâm tháng 10/2021

Thực hiện Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2021.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn quy định, Ban Quản lý các KCN Bà Rịa-Vũng Tàu báo cáo kết quả thực hiện nhiệm tháng 9, 9 tháng năm 2021 và nhiệm vụ trọng tâm tháng 10/2021 với các nội dung như sau:

I. Công tác QLNN trong các Khu công nghiệp tháng 9/2021:

1. Lĩnh vực quản lý đầu tư:

1.1. Công tác quản lý nhà nước trong các Khu công nghiệp tháng 9:

1.1.1. Tình hình cấp mới Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: 04 DA, cụ thể:

- Nhà xưởng cho thuê Trường Giang Cái Mép tại KCN Cái Mép do Công ty TNHH Trường Giang Cái Mép làm chủ đầu tư với quy mô 02 nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 70 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 03 ha.

- Nhà máy sản xuất tủ đông, tủ mát tại KCN Phú Mỹ II do Công ty Cổ phần Điện Lạnh Hòa Phát Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 11.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 150 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 05 ha.

- Nhà máy bê tông Tấn Lực tại KCN Cái Mép do Công ty Cổ phần Bê Tông Tấn Lực làm chủ đầu tư với quy mô 27.600 tấn sản phẩm/ngày; vốn đầu tư đăng ký 23 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 01 ha.

- Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cảng cạn Phú Mỹ tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 do Công ty Cổ phần Thanh Bình Phú Mỹ làm chủ đầu tư; vốn đầu tư đăng ký 2.993 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 37,82 ha.

1.1.2. Tình hình tăng/giảm vốn đầu tư:

* **Tình hình tăng vốn đầu tư:** Không.

* **Tình hình giảm vốn đầu tư:** 02 Dự án.

- Dự án Công ty TNHH Amergy Fittings-VN tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty TNHH Amergy Fittings-VN đăng ký giảm 3,42 triệu USD (giảm từ 8,42 triệu USD xuống 05 triệu USD).

- Dự án Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam tại KCN Đất Đỏ I của Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam đăng ký giảm 1,5 triệu USD (giảm từ 14 triệu USD xuống 12,5 triệu USD).

1. 1.3. Tình hình chấm dứt hoạt động dự án: Không.

1.1.4. Tình hình chuyển nhượng dự án: Không.

2. Lĩnh vực quản lý doanh nghiệp tháng 9:

2.1. Tình hình Quản lý doanh nghiệp:

Thực hiện Kế hoạch số 466/KH-BCĐ ngày 25/8/2021 của Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 tỉnh về phòng chống dịch Covid-19 sau ngày 25/8/2021 trên địa bàn tỉnh; công văn số 11466/UBND-VP ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh về việc kế hoạch phòng chống dịch, bảo đảm an toàn trong sản xuất kinh doanh tại các doanh nghiệp sau ngày 08/9/2021, sau đợt giãn cách xã hội (đợt 4) theo Chỉ thị số 16/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ trên toàn địa bàn tỉnh (từ ngày 26/8/2021 đến ngày 08/9/2021), hiện tỉnh đang áp dụng Chỉ thị 15 đối với 04 địa phương (Châu Đức, Đất Đỏ, Xuyên Mộc, Côn Đảo) và tiếp tục áp dụng Chỉ thị 16 đối với 04 địa phương (Vũng Tàu, Phú Mỹ, Long Điền, Bà Rịa) từ 00 giờ ngày 08/9/2021 đến 00 giờ ngày 22/9/2021, các doanh nghiệp trong các KCN tiếp tục thực hiện các phương án “3 tại chỗ”, “một cung đường-hai điểm đến” hoặc cả hai phương án trên để duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh và đảm bảo công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19. Cụ thể như sau:

- Doanh nghiệp thực hiện “3 tại chỗ” : 229 doanh nghiệp với 18.726 người.

- Doanh nghiệp thực hiện đưa đón tập trung “ một cung đường-hai điểm đến” : 16 doanh nghiệp với 1.697 người.

- Doanh nghiệp vừa thực hiện “3 tại chỗ” và đưa đón tập trung: 95 doanh nghiệp với 16.217 người.

- Doanh nghiệp tạm ngưng hoạt động: tính đến ngày 22/9/2021 có 77 doanh nghiệp với 16.083 người lao động tạm ngưng hoạt động cho đến khi hết giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 (KCN Đông Xuyên: 36/88 doanh nghiệp; KCN Đất Đỏ: 04/25 doanh nghiệp; KCN Châu Đức: 20/44 doanh nghiệp; KCN Phú Mỹ 1: 03/62 doanh nghiệp; KCN Tiến Hùng: 02/20 doanh nghiệp; KCN MX B1 Conac: 03/25; KCN MX A: 06/40 doanh nghiệp; KCN Mỹ Xuân A2: 03/31 doanh nghiệp).

Nguyên nhân chủ yếu là do không sắp xếp thực hiện phương án 3 tại chỗ trong doanh nghiệp được, không bố trí được nơi ở tập trung để thực hiện “một cung đường – hai điểm đến”, thời gian nhập nguồn nguyên liệu về để sản xuất và số lượng đơn đặt hàng giảm, nhà máy đang trong giai đoạn bảo trì. Các doanh nghiệp có đông người lao động nữ có con nhỏ không thực hiện phương án “3 tại chỗ”, một số doanh nghiệp không tiếp tục thực hiện 3 tại chỗ do đơn đặt hàng giảm, doanh nghiệp xảy ra các ca lây nhiễm dịch, việc vận chuyển hàng hóa, nguyên vật liệu khó khăn, phải thực hiện đưa đón thay đổi lực lượng tham gia “3 tại chỗ”, người lao động tại một số doanh nghiệp đang thực hiện “3 tại chỗ” không tiếp tục ở lại đồng hành với doanh nghiệp vì lý do gia đình.

- Việc thay đổi chế độ báo cáo theo Luật Đầu tư năm 2020, Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 và mẫu biểu theo thông tư 03/2021//TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 thì doanh nghiệp thực hiện báo cáo theo quý. Do vậy, các chỉ tiêu báo cáo hoạt động sản xuất của doanh nghiệp sẽ được phòng tổng hợp báo cáo vào đầu tháng 10 theo quy định.

2.2. Tình hình Quản lý lao động:

2.2.1. Giải quyết thủ tục hành chính:

- Thông báo chấp thuận, điều chỉnh bổ sung 194 vị trí công việc được sử dụng lao động nước ngoài của doanh nghiệp.
- Cấp mới 28 GPLĐ, gia hạn 13 GPLĐ và cấp lại 01 GPLĐ cho lao động người nước ngoài. Thông báo không thuộc diện cấp GPLĐ: 34 trường hợp.
- Tiếp nhận và có ý kiến cho 01 Nội quy lao động của doanh nghiệp.
- Tiếp nhận 01 Thỏa ước lao động tập thể của doanh nghiệp.
- Xác nhận cho 39 trường hợp người nước ngoài lưu trú tại 05 doanh nghiệp (Công ty TNHH Tân Chung, Công ty TNHH Dệt TahTong, Công ty TNHH Toàn Cầu Superior, Công ty CP Kết cấu Thép Minh Trị và Công ty TNHH Prime Asia Việt Nam).

2.2.2. Tình hình ANTT, quan hệ lao động tại các KCN:

Trong tháng 9 năm 2021 tình hình an ninh trật tự, quan hệ lao động tại các KCN nhìn chung ổn định, không xảy ra tranh chấp lao động, các vụ việc gây mất an ninh trật tự an toàn khi toàn tỉnh thực hiện Chỉ thị 16 về việc giãn cách xã hội.

2.2.3. Công tác khác:

Triển khai kịp thời đến các doanh nghiệp, các Công ty đầu tư hạ tầng KCN các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 tỉnh và các sở ngành liên quan đến công tác phòng chống dịch Covid-19 trên địa bàn tỉnh.

Thường xuyên cập nhật thông tin tình hình dịch bệnh tại các KCN, thực hiện chế độ báo cáo phục vụ cuộc họp giao ban định kỳ của Ban Chỉ đạo phòng chống dịch Covid-19 tỉnh với Thường trực Tỉnh ủy. Báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch phòng, chống dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn tỉnh, báo cáo hiện trạng hoạt động, khó khăn vướng mắc, giải pháp phục hồi sản xuất của các doanh nghiệp KCN. Phối hợp trả lời các kiến nghị của doanh nghiệp do ảnh hưởng của dịch Covid-19 tại các hội nghị trực tuyến tiếp xúc giữa doanh nghiệp với lãnh đạo tỉnh các ngày 13,14 và 17/9/2021.

** Công tác phối hợp phòng chống dịch Covid-19:*

Ban Quản lý các KCN đã thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn tỉnh, ban hành công văn yêu cầu các doanh nghiệp trong các KCN trên địa bàn tỉnh tiếp tục tăng cường thực hiện các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 trong tình hình mới, chủ động thực hiện các biện pháp phòng chống dịch bệnh, tăng cường công tác tuyên truyền để người lao động được biết cách phòng tránh, hạn chế lây lan trong cộng đồng, nghiêm túc thực hiện các biện pháp cách ly y tế đối với người nước ngoài theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Ban Quản lý các KCN đã có công văn số 2550/BQL-DN ngày 25/08/2021 góp ý giải pháp cấp bách hỗ trợ doanh nghiệp hạn chế sự đứt gãy chuỗi sản xuất cung ứng trong bối cảnh đại dịch Covid-19; công văn số 2554/BQL-DN ngày 26/08/2021 đánh giá điều kiện sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp trong tình hình dịch bệnh Covid-19.

Ban cũng đã có công văn kèm theo danh sách cụ thể gửi UBND thành phố Vũng Tàu, UBND thị xã Phú Mỹ, UBND huyện Châu Đức và UBND huyện Đất Đỏ đề nghị bố trí tiêm ngừa vắc xin Covid-19 cho người lao động các doanh nghiệp

trong khu công nghiệp theo Kế hoạch của Ban Chỉ đạo chiến dịch tiêm ngừa vaccin phòng Covid-19 tỉnh. Xây dựng Kế hoạch 27/KH-BQL ngày 29/08/2021 về việc phối hợp tổ chức xét nghiệm Sars-CoV-2 tại các doanh nghiệp KCN (từ ngày 27.8.2021 đến ngày 02.9.2021); Kế hoạch số 28/KH-BQL ngày 31/08/2021 về phòng chống dịch Covid-19, bảo đảm an toàn trong SXKD tại các doanh nghiệp KCN sau ngày 08/9/2021

3. Lĩnh vực quản lý quy hoạch xây dựng:

3.1. Tình hình đầu tư HTKT các KCN tháng 9/2021 và kế hoạch thực hiện tháng 10/2021:

- Giá trị đầu tư HTKT tháng 09 ước khoảng 96,7 tỷ đồng.
- Giá trị lũy kế 9 tháng đầu năm là 876,3 đạt tỷ lệ 72,12% kế hoạch năm.
- Tổng giá trị đầu tư HTKT đến hết tháng 9/2021 là 18.002,5 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 67,68% so với vốn đầu tư đăng ký thành lập và điều chỉnh.
- Kế hoạch thực hiện tháng 10: ước thực hiện khoảng 88.0 tỷ đồng.

*** Số liệu chi tiết được thể hiện Bảng tổng hợp dưới đây.**

TT	Tên KCN	Tổng dự toán		Thực hiện đến 31/12/20	Thực hiện năm 2021			Tỷ lệ % so KH	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Tỷ lệ % so VĐT	KH T10
		Diện tích(ha)	Vốn đầu tư (tỷ đồng)		KH 2021	TH T9	Lũy kế hết T8				
1	Đông Xuyên	167,73	297,00	288,00	-	-	-	-	288,00	96,97	-
2	Phú Mỹ 1	951,25	1.889,76	1.760,03	120,00	-	-	-	1.760,03	93,14	-
3	Mỹ Xuân A	302,40	342,70	395,48	2,00	-	0,30	15,0	395,78	115,49	-
4	Mỹ Xuân A2	422,22	652,60	1.099,99	25,00	-	11,88	47,52	1.111,87	170,38	-
5	MX B1-Conac	211,92	543,57	472,80	32,00	-	1,88	5,88	474,68	87,33	-
	MX B1-Conac MR	110,00			140,00	-	-	-	-	#DIV/0!	-
6	Cái Mép	670,09	1.502,75	1.692,10	150,00	5,40	75,16	50,11	1.767,26	117,60	25,0
7	PMỹ II & MR	1.021,47							-		
	+Phú Mỹ II	620,60	1.600,50	1.172,99	60,00	-	9,75	16,25	1.182,74	73,90	3,0
	+PMỹ IIMR	400,87	1.141,76	1.168,81	15,00	-	5,69	37,93	1.174,50	102,87	2,0
8	MXuân B1-TH	200,00	390,32	320,88	30,00	-	0,41	1,37	321,29	82,31	0,50
9	MXuân B1-ĐD	145,70	265,70	283,74	13,00	-	6,60	50,77	290,34	109,27	1,20
10	Phú Mỹ III	802,52	6.029,66	4.184,85	342,00	82,78	373,18	109,12	4.558,03	75,59	20,3
11	Long Sơn	850,00	3.309,00	44,59	40,00	-	-	-	44,59	1,35	-
12	Châu Đức	1.556,14	4.890,00	2.732,69	127,00	1,03	359,07	282,73	3.091,76	63,23	30,7
13	Đất Đỏ	496,22	789,57	905,75	69,00	7,48	32,39	46,94	938,14	118,82	5,3

14	Long Hương	400,00	1.599,10	16,20	20,00	-	-	-	16,20	1,01	-
15	Đá Bạc	295,00	1.355,00	587,48	30,00	-	-	-	587,48	43,36	-
	Tổng cộng	9.624,13	26.598,99	17.126,38	1.215,0	96,7	876,3	72,12	18.002,7	67,68	88,0

*** Đánh giá tình hình đầu tư hạ tầng kỹ thuật các KCN trong tháng 9:**

Trong tháng 09, hầu hết các Đơn vị Chủ đầu tư hạ tầng không thể thực hiện đầu tư do dịch bệnh Covid-19 bùng phát, giá trị đầu tư trong tháng chỉ đạt được 96,7 tỷ đồng nâng tổng giá trị đầu tư trong 9 tháng đầu năm là 874,2 tỷ đồng đạt tỷ lệ 71,95% kế hoạch năm. Ngoài ra trong tháng 10 công tác đầu tư hạ tầng cũng bị hạn chế do dịch bệnh vẫn còn tiềm ẩn, các Công ty vẫn còn thận trọng để đảm bảo công tác phòng, chống dịch tại KCN được hiệu quả tránh không để dịch bệnh bùng phát trở lại.

3.2. Tình hình triển khai dự án trong tháng 9:

a. Tình hình triển khai dự án:

- **Tổng số các dự án chuẩn bị đầu tư và đang xây dựng:**

Tính đến tháng 09/2021 là **125 dự án**

Trong đó:

+ 66 dự án chuẩn bị đầu tư.

+ 33 dự án đang xây dựng.

+ 15 dự án giãn tiến độ.

+ 11 dự án chậm triển khai.

- **Vốn đầu tư thực hiện đối với các dự án chuẩn bị đầu tư và đang xây dựng** tháng 09/2021 là 52,7 triệu USD. Lũy kế 09 tháng đầu năm 2021 là 620,28 triệu USD, đạt 78,78% kế hoạch năm.

- Tình hình triển khai xây dựng của các dự án:

Do tình hình dịch bệnh Covid 19, Tỉnh thực hiện cách ly xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ, nhiều dự án phải dừng xây dựng vì không đủ điều kiện “3 tại chỗ”, hoặc “một cung đường 2 điểm đến”.

Ngày 12/9/2021, UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu đã có văn bản số 12538/UBND-VP V/v cho phép một số hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn huyện: Châu Đức, Xuyên Mộc, Đất Đỏ. Các Doanh nghiệp đang tiến hành xin phê duyệt phương án để tiếp tục xây dựng lại.

Trong tháng 9/2021 có 02 dự án đi vào hoạt động, chi tiết như sau:

TT	TÊN DỰ ÁN	GCNĐKĐT		CHỦ ĐẦU TƯ	TỔ CHỨC THỰC HIỆN DA
		Số	Ngày cấp		
1	NHÀ MÁY GIẤY MARUBENI TẠI TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU	6509589224 04/6/2018 15/10/2020	04/6/2018 15/10/2020	Công ty Cổ phần Marubeni	Công ty TNHH Kraft Of Asia Paperboard & Packaging
2	CẢNG THỦY NỘI ĐỊA VÀ BÃI TỔNG HỢP	4000603438 16/10/2017	16/10/2017	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Bảo Toàn	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Bảo Toàn

b. Báo cáo việc xử lý các dự án chậm triển khai đến tháng 9 năm 2021:

Trong các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến tháng 9 năm 2021, Tổng số dự án chậm triển khai là 17 dự án, trong đó có 06 Công ty hạ tầng và 11 DA thứ cấp.
(Phụ lục đính kèm)

3.3. Tổng hợp khó khăn vướng mắc trong các Khu công nghiệp:

a. Về việc đền bù giải phóng mặt bằng trong các KCN:

1. Khu công nghiệp Phú Mỹ 1:

1.1. Đối với 05 hộ dân thuộc đợt 31 với diện tích 30,09 ha:

- Hộ ông Nguyễn Văn Ứng được ông Hoàng Kim Luyện ủy quyền khiếu nại bồi thường về đất tuy nhiên đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Ứng đã được UBND huyện Tân Thành (nay là thị xã Phú Mỹ) bác đơn tại Quyết định số 6940/QĐ-UBND ngày 20/9/2009.

- Đối với khiếu nại của các hộ ông Nguyễn Văn Ngọc, bà Lương Minh Thủy và ông Phan Văn Ngời đã được UBND huyện Tân Thành (nay là thị xã Phú Mỹ) trả lời đơn tại các Quyết định số 3226/QĐ-UBND ngày 25/11/2013; Quyết định số 366/QĐ-UBND và Quyết định số 367/QĐ-UBND ngày 27/02/2014; Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 27/02/2014. UBND huyện Tân Thành cũng đã tổ chức đối thoại với các hộ dân nhưng các hộ vẫn cương quyết không bàn giao mặt bằng.

Ngày 27/5/2014 và ngày 27/8/2014 UBND thị trấn Phú Mỹ tổ chức mời các hộ dân để vận động nhận tiền bàn giao mặt bằng trước khi thi hành các Quyết định cưỡng chế thi hành các Quyết định thu hồi đất (Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 05/6/2014 đối với hộ ông Nguyễn Văn Ứng; Quyết định số 29015/QĐ-UBND ngày 05/6/2014 đối với hộ ông Hoàng Kim Luyện; Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 05/6/2014 đối với hộ bà Lương Minh Thủy). Tuy nhiên các hộ vẫn không đồng ý.

Đến nay UBND thị xã chưa thực hiện các Quyết định cưỡng chế thi hành các Quyết định thu hồi đất nêu trên và các Quyết định này đã hết hiệu lực thi hành. Đến nay khu đất đã được bàn giao cho các nhà đầu tư thứ cấp. Tuy nhiên các hộ dân vẫn cố tình cản trở đơn vị chủ đầu tư thi công xây dựng công trình.

1.2. Đối với 06 hộ dân với diện tích 15,71ha thuộc dự án Thép Phú Thọ:

- Các hộ dân thuộc dự án Thép Phú Thọ đã được UBND tỉnh phê duyệt kinh phí bồi thường năm 2002 và đã bàn giao mặt bằng. Tuy nhiên vào năm 2004 khi Công ty IZICO triển khai thi công thì các hộ đã cản trở và yêu cầu phải bồi thường đất đủ điều kiện bồi thường đất. Từ đó đến nay Công ty không thể triển khai san lấp để bàn giao cho nhà đầu tư.

- Theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt thì toàn bộ diện tích 45,8ha còn vướng mắc nêu trên đều là đất công nghiệp cho thuê.

1.3. Về kinh phí bổ sung chi trả bồi thường cho 07 hộ dân trước đây đã có quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường.

Ngày 28/12/2020 UBND tỉnh có văn bản số 14841/UBND-VP chỉ đạo Sở KHĐT xem xét bổ sung kế hoạch vốn năm 2020 để chi trả bồi thường, điều chỉnh bổ sung cho 07 hộ dân có đất bị thu hồi dự án KCN Phú Mỹ 1.

Ngày 09/02/2021 Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 376/SKHĐT-KT kiến nghị UBND tỉnh UBND thị xã Phú Mỹ chủ trì phối hợp các cơ quan liên quan rà soát tổng thể kinh phí bồi thường phát sinh báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý; giao Công

ty IZICO hoàn tất hồ sơ trình UBND tỉnh phê duyệt tổng mức đầu tư dự án trước khi Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt kinh phí bồi thường bổ sung.

Ngày 17/3/2021 UBND tỉnh có văn bản số 2552/UBND-VP giao UBND thị xã Phú Mỹ chủ trì phối hợp các cơ quan liên quan rà soát lại cụ thể diện tích đất của 07 hộ dân báo cáo UBND tỉnh để chỉ đạo xử lý.

Ngày 12/4/2021 UBND thị xã có văn bản số 158/BC-UBND báo cáo chưa phát sinh thêm chi phí bồi thường bổ sung ngoài kinh phí bồi thường bổ sung cho 07 hộ với số tiền 111.755.701.093 đồng và kiến nghị UBND tỉnh xem xét giải quyết kiến nghị của Công ty IZICO về kinh phí bồi thường bổ sung nêu trên.

2. Khu công nghiệp Châu Đức:

- Tại địa bàn huyện Châu Đức vẫn còn một số hộ dân không hợp tác kiểm đếm thực địa.

- Tại địa bàn huyện Châu Đức các hộ dân với diện tích khoảng 30ha đất cỏ tình không hợp tác kiểm đếm thực địa; các hộ dân với diện tích khoảng 40ha đất không nhận tiền bồi thường, không bàn giao mặt bằng gây chậm tiến độ thi công hạ tầng KCN.

Ban Quản lý các KCN kiến nghị UBND cấp huyện:

- Cho phép thực hiện các biện pháp hành chính kiểm kê bắt buộc đối với các hộ dân cố tình không hợp tác.

- Cho phép thực hiện các biện pháp hành chính đối với các hộ dân đã nhận tiền bồi thường nhưng không bàn giao mặt bằng.

- Chỉ đạo các ban ngành huyện sớm xem xét và hoàn thành phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư trình UBND huyện phê duyệt.

3. Khu công nghiệp Đại Dương:

- Chủ đầu tư không thể thi công các tuyến đường N2 và D1 do các hộ dân cố tình cản trở. Theo kế hoạch của địa phương ngày 23/5/2021 Công an thị xã sẽ chủ trì họp lập kế hoạch hỗ trợ thi công.

- Ngoài ra Chủ đầu tư cũng không thể thi công san lấp dự án Nhà máy tấm lợp Nam Kim do các hộ dân gây cản trở. Công an thị xã Phú Mỹ đang lập kế hoạch để hỗ trợ Chủ đầu tư thi công.

- Ngày 24/02/2021 UBND tỉnh có văn bản chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý các KCN và các cơ quan liên quan tham mưu giải quyết theo quy định việc không thu hồi đất đối với các hộ: Đỗ Xuân Phúc, Đỗ Thị Chà, Đỗ Xuân Trường, Đỗ Đại Đề, Phan Thị Mai và Trần Văn Ruyến, và điều chỉnh giảm diện tích đất Khu công nghiệp. Hiện hồ sơ đang được Sở Tài nguyên và Môi trường thụ lý.

4. Khu công nghiệp chuyên sâu Phú Mỹ 3:

- Công ty TBPM đang chuẩn bị triển khai khu công viên thể thao trong KCN để phục vụ cho các nhà đầu tư. Tuy nhiên hiện tại trên khu đất này vẫn còn rất nhiều hộ dân chưa được đền bù giải phóng mặt bằng. Do vậy, Ban Quản lý các KCN đề nghị các cơ quan chức năng hỗ trợ để giải phóng mặt bằng khu đất tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty đẩy nhanh tiến độ đầu tư phát triển khu công viên thể thao và các dịch vụ giải trí tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3.

- Đề nghị Sở Giao thông Vận tải chỉ đạo đơn vị chủ đầu tư xem xét đẩy nhanh tiến độ thi công đoạn đường đầu tuyến của đường Phước Hoà Cái Mép để Khu công nghiệp sớm kết nối với quốc lộ 51 và đường liên cảng Cái Mép - 965 trong năm 2021.

5. Khu công nghiệp Phú Mỹ II:

- Hiện còn một phần diện tích 1.850,6m² IDICO vẫn chưa triển khai san lấp được do vướng phần cống thoát nước cho khu dân cư phía đông; 02 hộ dân cản trở không cho thi công với diện tích khoảng 42.828,2m², trong đó hộ Ông Nguyễn Văn Tác chưa nhận tiền và bàn giao mặt bằng mặc dù IDICO đã phối hợp cùng với các ban ngành địa phương tiến hành vận động thuyết phục nhiều lần vẫn không có chuyển biến. Đề nghị UBND thị xã Phú Mỹ chủ trì phối hợp các ban ngành hỗ trợ để Chủ đầu tư tiến hành thi công.

6. Khu công nghiệp Phú Mỹ II mở rộng:

- Đến thời điểm hiện nay, khu công nghiệp còn 09 hộ dân chưa nhận tiền đền bù giải phóng mặt bằng với diện tích 81.143 m², giá trị bồi thường là 3.591.419.658 đồng. Số tiền nêu trên đã được IDICO chuyển vào tài khoản của Trung tâm phát triển quỹ đất Thị xã Phú Mỹ tại Kho bạc nhà nước vào ngày 13/7/2012 theo đúng quy định.

- Hộ Ông Lê Hữu Minh và hộ Ông Phan Văn Lợi kiểm kê sót khoảng 900m² (Hai hộ này thuộc xã Phước Hòa).

Đề nghị UBND thị xã Phú Mỹ chủ trì phối hợp các ban ngành hỗ trợ để Chủ đầu tư tiến hành thi công.

7. Khu công nghiệp MXB1-Tiến Hùng:

- Hiện còn 3 hộ (8.086 m²) chưa nhận tiền và chưa bàn giao mặt bằng. Cụ thể như sau:

1/ Hộ Lê Quang Minh với diện tích 3.903 m².

2/ Trần Thị Bích Nga với diện tích 2.644 m².

3/ Đặng Thị Thiện với diện tích 1.539 m².

- Ngoài ra trong 199,2 ha đã đền bù có 2 hộ (15.935m²) đã nhận tiền nhưng không bàn giao mặt bằng. Cụ thể như sau :

1/ Hộ Trần Tự với diện tích 11.279 m². Vị trí lô đất nằm trên khu vực cây xanh và đường NB12 (hiện vẫn còn các vật kiến trúc như hàng rào, nhà cấp 4.. nằm trên phần đất để thi công đường NB12).

2/ Hộ Nguyễn Văn Quận với diện tích 4.656 m². Vị trí lô đất nằm trên khu vực cây xanh.

Ngày 08/01/2021 Ban Quản lý các KCN chủ trì cuộc họp để giải quyết các tồn tại nêu trên theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 150/UBND-VP ngày 08/01/2020 về việc tham mưu xử lý kiến nghị của UBND thị xã Phú Mỹ liên quan việc thi hành bản án đã có hiệu lực pháp luật vụ kiện của bà Trần Thị Bích Nga ở thành phố Hồ Chí Minh. Tại cuộc họp đa số các thành viên thống nhất kiến nghị UBND tỉnh cho phép không thu hồi phần diện tích đất 2.310m² của bà Trần Thị Bích Nga và 3.944m² của hộ bà Trần Thị Thiện, đưa phần tổng diện tích đất này ra khỏi Khu công nghiệp.

Ngày 08/3/2021 UBND tỉnh có văn bản số 2137/UBND-VP giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan xem xét vấn đề nêu trên tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện theo quy định.

Ngày 30/3/2021 Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức cuộc họp gồm Sở Xây dựng, Ban Quản lý các KCN, UBND thị xã Phú Mỹ để lấy ý kiến thống nhất trình UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện. Hiện hồ sơ đang được Sở Tài nguyên và Môi trường thụ lý.

8. Khu công nghiệp Mỹ Xuân A2:

Vẫn còn vướng mắc pháp lý về đất giữa đất rừng phòng hộ và đất các hộ dân trong phần diện tích khoảng 24,47ha đất cây xanh tập trung trong KCN.

Ngày 28/5/2021 UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 377/TB-UBND Kết luận của đồng chí Nguyễn Công Vinh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo giải quyết vướng mắc của các nhà đầu tư trong khu công nghiệp. Theo đó, UBND tỉnh giao UBND các huyện, thị xã, thành phố chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các KCN và các cơ quan liên quan chủ động rà soát, làm việc với các nhà đầu tư để xây dựng Kế hoạch xử lý các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, xác định thời gian thực hiện cụ thể để thi công hạ tầng, dự án thứ cấp trong khu công nghiệp; báo cáo về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 10 tháng 6 năm 2021.

9. KCN Long Hương.

- Diện tích KCN: 400,0 ha. Tổng vốn đầu tư đăng ký: 1.599,1 tỷ đồng.

-Tiến độ thực hiện: UBND tỉnh đã có văn bản số 5684/UBND-VP ngày 24/5/2021 về việc thẩm định dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng khu công nghiệp Vạn Thương (Tên cũ là Long Hương) và giải trình ý kiến các Bộ gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét.

10. Khu công nghiệp Long Sơn (chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí).

Tiến độ thực hiện: Ban QL các KCN đã có văn bản số 2050/BQL-QHXD ngày 26/7/2021 báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và dự thảo văn bản UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét chấp thuận việc điều chỉnh giảm diện tích. UBND tỉnh đã có văn bản số 10152/UBND-VP ngày 09/8/2021 gửi Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh quy mô diện tích KCN.

b. Khó khăn vướng mắc đối với các DA chuẩn bị đầu tư và đang xây dựng:

- Đối với Dự án nhà máy luyện phôi thép - Công ty CP luyện cán thép Phú Thọ Doanh nghiệp đã có báo cáo số 01/2019-GĐ-BQL ngày 20/8/2019 gửi Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Diện tích đất theo Giấy Chứng nhận đầu tư được cấp là 27,45 ha, đến nay mới đền bù được 13,1 ha đất sạch không liền thửa. Theo báo cáo của Doanh nghiệp, trường hợp nhận khu đất này sẽ khó bố trí công nghệ của nhà máy. Doanh nghiệp đang khảo sát tính khả thi đầu tư các hạng mục công trình, làm việc với nhà cung cấp. Đang chờ bàn giao mặt bằng phần diện tích đất còn lại để đầu tư dự án. Doanh nghiệp kiến nghị giao đất sạch để đầu tư dự án./.

4. Lĩnh vực quản lý môi trường:

4.1.Công tác tham mưu:

Ý kiến đến việc thay đổi, đầu tư bổ sung một số hạng mục thiết bị tại dự án đầu tư xây dựng Nhà máy gia công cơ khí và đúc gang tại KCN CS Phú Mỹ 3 của Công ty TNHH gia công cơ khí và thương mại Tân Thuận Đức (Văn bản số 2595/BQL-MT ngày 27/8/2021)

4.2. Công tác tổ chức thẩm định, phê duyệt báo cáo ĐTM, thay đổi nội dung báo cáo ĐTM đã được phê duyệt của các dự án

a) Thẩm định, phê duyệt ĐTM:

Tổ chức thẩm định (thông qua hội đồng thẩm định báo cáo ĐTM):

Dự án “Nhà máy cơ khí chính xác SMC Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ 2- Công ty TNHH cơ khí chính xác SMC Phú Mỹ .

b) Phê duyệt báo cáo ĐTM (02 dự án):

- ¹Dự án “Nhà máy gia công cắt, uốn thép Povina” tại KCN Phú Mỹ II mở rộng- Công ty TNHH thép Povina (QĐ số 122/QĐ-BQL ngày 30/08/2021);

- ²dự án Trạm trộn bê tông và cấu kiện bê tông Việt Hàn tại KCN Đất Đỏ 1- Công ty Cổ phần Bê Tông Công Nghệ Cao Việt Hàn (QĐ số 123/BQL-MT ngày 06/9/2021).

c) Hướng dẫn thay đổi các nội dung báo cáo ĐTM đã được phê duyệt:

Điều chỉnh một số nội dung trong báo cáo ĐTM đã được phê duyệt đối với dự án “Công ty TNHH MTV Việt Nam GS Industry – Chi nhánh Nhà máy sản xuất cọc” của Công ty TNHH MTV Việt Nam GS Industry tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 (Văn bản số 2881/BQL-MT ngày 16/9/2021)

4.3. Công tác Phòng cháy chữa cháy (PCCC) và phòng chống thiên tai (PCTT) và tìm kiếm cứu nạn (TKCN):

- Ban hành Văn bản Chủ động ứng phó với thiên tai trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến hết sức phức tạp trên địa bàn tỉnh (Văn bản số 2538/BQL-MT ngày 25/8/2021);

- Ban hành Văn bản Triển khai Sổ tay hướng dẫn công tác phòng, chống thiên tai trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 ban hành theo Quyết định số 16/QĐ-TWPCTT ngày 23/8/2021 của Ban chỉ đạo Trung ương về Phòng chống thiên tai (Văn bản số 2802/BQL-MT ngày 13/9/2021).

5. Công tác cải cách hành chính:

- Báo cáo theo nội dung yêu cầu của các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh.

- Thực hiện các chế độ cho người lao động theo quy định của pháp luật.

6. Công tác kiểm tra thực hiện PL, giải quyết khiếu nại tố cáo, PCTN:

- Trong quý III năm 2021, do tình hình dịch bệnh Virus Covid 19 có diễn biến phức tạp nên Ban Quản lý không thực hiện kiểm tra các doanh nghiệp trong các KCN trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Về công tác giải quyết khiếu nại tố cáo trong tháng 9 năm 2020, Ban không tiếp nhận được bất kỳ đơn thư đề nghị giải quyết khiếu nại tố cáo nào.

II. Công tác QLNN trong các KCN Quý III, 9 tháng năm 2021:

1. Lĩnh vực quản lý đầu tư:

a. Quý III năm 2021:

a.1. Tình hình cấp mới Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: 08 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký quy đổi tương đương 204,26 triệu USD. Tổng diện tích đất sử dụng là 61,99 ha. Trong đó:

- Đầu tư FDI: 02 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 18,5 triệu USD, diện tích đất sử dụng là 5,76 ha.

- Đầu tư trong nước: 06 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 4.273 tỷ đồng, diện tích đất sử dụng là 56,23 ha.

a.2. Tình hình tăng/giảm vốn đầu tư:

- 06 dự án tăng vốn thêm 875,19 tỷ đồng và 49,01 triệu USD.

- 03 dự án giảm vốn xuống 558,41 triệu USD.

a.3. Tình hình chấm dứt hoạt động dự án: 01 dự án, vốn đầu tư 90 tỷ đồng.

a.4. Tình hình chuyển nhượng dự án: không.

b. Lũy kế 9 tháng năm 2021:

b.1. Tình hình cấp mới Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư:

Trong 9 tháng năm 2021, cấp mới 43 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký quy đổi tương đương 923,92 triệu USD. Tổng diện tích đất sử dụng là 282,1 ha. Trong đó:

- Đầu tư FDI: 11 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 190,26 triệu USD, diện tích đất sử dụng là 42,03 ha.

- Đầu tư trong nước: 32 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 16.875 tỷ đồng, diện tích đất sử dụng là 240,07 ha.

b.2. Tình hình tăng/giảm vốn đầu tư:

Trong 9 tháng năm 2021:

- 20 dự án tăng vốn thêm 1.092 tỷ đồng và 113,07 triệu USD;

- 05 dự án giảm vốn với tổng vốn 603,15 triệu USD.

b.3. Tình hình chấm dứt hoạt động dự án:

Trong 9 tháng năm 2021 có 08 dự án chấm dứt hoạt động với tổng vốn đầu tư 333 tỷ đồng.

b.4. Tình hình chuyển nhượng dự án: không.

1.2. Kết quả chung:

- Tổng vốn thu hút lũy kế trong 9 tháng năm 2021 là 1,086 tỷ USD đạt 172,38% kế hoạch (1.086/630 triệu USD).

- Số lượng dự án là 43/30 dự án đạt 143,33% kế hoạch.

Lũy kế đến ngày 15/9/2021, tại các KCN của tỉnh có 502 dự án đầu tư còn hiệu lực, bao gồm:

- Đầu tư trong nước: 246 dự án, vốn đầu tư 126.366 tỷ đồng và 1,018 tỷ USD.

- Đầu tư nước ngoài: 256 dự án, vốn đầu tư 11,825 tỷ USD.

- Tổng diện tích đất thuê là 3.235 ha, đạt tỉ lệ lấp đầy là 55,24% trên tổng số KCN và 65,67% trên số KCN đã hoàn thiện xây dựng hạ tầng (13 KCN).

1.3. Đánh giá công tác đầu tư trong 9 tháng năm 2021:

Tổng vốn thu hút đầu tư tại các KCN 09 tháng đầu năm 2021 gấp 1,46 lần so với cùng kỳ các năm trước.

Các KCN thu hút đa dạng ngành nghề, lĩnh vực: cơ khí, cơ khí chế tạo, sản xuất sản phẩm dệt – may - da, sản xuất bê tông, sản xuất dụng cụ, thiết bị điện, sản xuất các sản phẩm từ nhựa, sản xuất xe đạp – xe đạp điện, sản xuất găng tay cao su,

chế biến thực phẩm, chiết nạp khí công nghiệp, xây dựng nhà xưởng cho thuê, dịch vụ kho bãi logistics...

Tuy nhiên, dịch bệnh COVID-19 kéo dài cùng với việc tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và một số tỉnh thành thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 16/CT-TTg, việc tìm hiểu đầu tư tại khu công nghiệp thưa thớt do tình hình đi lại giữa các nước bị hạn chế; một số khách hàng khảo sát sơ bộ thông tin của KCN nhưng không thể đến trực tiếp để xem đất và thương thảo, xúc tiến các thủ tục tiếp theo để đầu tư dự án. Bên cạnh đó, tâm lý dè chừng của nhà đầu tư trong giai đoạn dịch bệnh nên một số khách hàng đến khảo sát Khu công nghiệp nhưng tạm dừng mọi hoạt động đầu tư, sản xuất cầm chừng.

Nhiều doanh nghiệp giảm quy mô sản xuất, đầu tư, gặp nhiều khó khăn về tài chính trong giai đoạn diễn ra dịch bệnh. Doanh nghiệp không thể triển khai theo đúng tiến độ đăng ký theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, đều thực hiện giãn tiến độ thực hiện dự án.

Một số doanh nghiệp cần phải làm các thủ tục đầu tư hoặc tới giai đoạn ký kết hợp đồng chính thức nhưng không thể sang Việt Nam để có thể xúc tiến các thủ tục dẫn đến chậm tiến độ so với kế hoạch, không đảm bảo được tiến độ dòng tiền triển khai dự án. Các chủ đầu tư hạ tầng KCN gặp khó khăn trong việc thu hút nhà đầu tư trong và ngoài nước, không thu được tiền thuê đất, khiến doanh thu bị sụt giảm.

Diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19 là sự kiện bất khả kháng, không lường trước gây ảnh hưởng nghiêm trọng, trực tiếp đến nền kinh tế thế giới nói chung và tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu nói riêng, trong đó có các dự án KCN. Do đó dự báo dòng vốn thu hút đầu tư FDI chưa thể khởi sắc trong 03 tháng cuối năm 2021. Mặc dù Chính phủ một số quốc gia như Nhật Bản đã ban hành gói chính sách hỗ trợ các doanh nghiệp đa dạng hóa chuỗi cung ứng sang các thị trường ổn định khác ngoài Trung Quốc, tuy nhiên các gói chính sách trên có lộ trình thực hiện do đó dự báo các doanh nghiệp FDI chỉ mới xúc tiến việc tìm hiểu lựa chọn địa điểm đầu tư trong năm 2021.

Ngược lại, các doanh nghiệp tư nhân trong nước được kỳ vọng mở rộng hoạt động đầu tư sản xuất kinh doanh các sản phẩm hoặc liên doanh, liên kết đầu tư với doanh nghiệp FDI, đặc biệt là các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ, nguyên phụ liệu để phục vụ nhu cầu tiêu thụ nội địa, thay thế cho việc nhập khẩu từ nước ngoài.

2. Lĩnh vực quản lý doanh nghiệp:

2.1. Tình hình hoạt động của doanh nghiệp KCN:

Từ tháng 7/2021 đến tháng 9/2021 do tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu thực hiện áp dụng chỉ thị số 16/CT-TTg của Chính phủ dẫn đến tình hình hoạt động sản xuất của các doanh nghiệp trong các KCN trên địa bàn tỉnh bị ảnh hưởng lớn. Các doanh nghiệp buộc phải thực hiện các hình thức “3 tại chỗ”, “1 cung đường – 2 địa điểm” nếu muốn tiếp tục hoạt động sản xuất kinh doanh. Trong thời gian từ tháng 7 đến tháng 9/2021 có 86 doanh nghiệp phải tạm dừng hoạt động do không đáp ứng đủ điều kiện để thực hiện hai hình thức “3 tại chỗ”, “1 cung đường – 2 địa điểm”.

Việc bố trí hai hình thức “3 tại chỗ”, “1 cung đường – 2 địa điểm” của các doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn do người lao động không thu xếp được thời gian,

điều kiện gia đình để tham gia làm việc; công ty không có đủ điều kiện về mặt bằng, điều kiện sinh hoạt để bố trí cho toàn bộ người lao động lưu trú tại doanh nghiệp; việc không được về nhà trong thời gian dài cũng ảnh hưởng đến tinh thần, tâm trạng của người lao động nên có một số người lao động đã xin tạm ngừng làm việc và sẽ đi làm sau khi tình hình dịch ổn định hơn... Do đó số lượng người lao động tham gia sản xuất kinh doanh đạt khoảng 35-40% dẫn đến năng suất sản xuất của các công ty giảm còn khoảng 40%. Việc các tỉnh ở Đông Nam bộ đồng thời bị tác động bởi dịch Covid-19 dẫn đến việc đi lại, vận chuyển nguyên vật liệu sản xuất, xuất hàng hóa của các công ty gặp khó khăn.

Ngày 09/9/2021, huyện Đất Đỏ và Châu Đức được thực hiện Chỉ thị 15/CT-TTg của Thủ tướng, những người lao động cư trú trong huyện được di chuyển bằng xe máy đi làm đã tạo điều kiện cho khoảng 20 doanh nghiệp đang tạm dừng trở lại hoạt động sản xuất. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong quý 3/2021 giảm rõ rệt. Tuy nhiên quý 1 và quý 2/2021 tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp ổn định nên kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của 9 tháng đầu năm 2021 cơ bản đạt được kế hoạch đề ra.

Tổng hợp tình hình SXKD của doanh nghiệp KCN 3 quý đầu năm 2021 như sau:

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	KH 2021	Quý I /2021 (USD)	đạt % KH 2021	Quý 2 /2021 (USD)	LK Quý 2 /2021 (USD)	đạt % KH 2021	Quý 3 /2021 (USD)	LK Quý 3 /2021 (USD)	đạt % KH 2021
1	Doanh thu	Tr.USD	14.000	3.187	22,7%	5.574	8.761	62,57%	22.296	10.991	78,50%
2	Thuế	Tr.USD	660	110	16,6%	163	273	41,36%	110	383	58,03%
3	Nhập khẩu	Tr.USD	5.000	1.005	20,1%	1.933	2.938	58,76%	967	3.905	78,09%
4	Xuất khẩu	Tr.USD	3.450	1.128	32,6%	1.128	2.256	65,39%	564	2.820	81,74%

2.2. Tình hình quản lý lao động:

a. Giải quyết thủ tục hành chính:

- Thông báo chấp thuận, điều chỉnh bổ sung vị trí công việc được sử dụng lao động nước ngoài của doanh nghiệp - Lũy kế 9 tháng: 795 vị trí.

- Cấp mới GPLĐ - Lũy kế 9 tháng: 405 GPLĐ

- Gia hạn GPLĐ - Lũy kế 9 tháng: 157 GPLĐ

- Cấp lại GPLĐ - Lũy kế 9 tháng: 86 GPLĐ

- Xác nhận thu hồi GPLĐ - Lũy kế 9 tháng: 76 trường hợp

- Xác nhận không thuộc diện cấp GPLĐ - Lũy kế 9 tháng: 49 trường hợp

- Tiếp nhận và có ý kiến Nội quy lao động của doanh nghiệp - Lũy kế 9 tháng: 61 NQLĐ.

- Tiếp nhận Thỏa ước lao động tập thể của doanh nghiệp - Lũy kế 9 tháng: 12 TULĐTT.

- Xác nhận người nước ngoài lưu trú tại Công ty – Lũy kế trong 9 tháng năm 2021: 571 trường hợp.

b. Tình hình ANTT, quan hệ lao động tại các KCN:

Trong Quý III và 9 tháng năm 2021 diễn biến tình hình dịch bệnh Covid-19 phức tạp và các đợt thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 16 trên địa bàn tỉnh kéo dài tuy nhiên tình hình an ninh trật tự, quan hệ lao động tại các KCN vẫn ổn định, không xảy ra tranh chấp lao động, các vụ việc gây mất an ninh trật tự an toàn, trộm cắp tài sản lớn.

Các Công ty hạ tầng và các doanh nghiệp KCN đã chủ động tăng cường các biện pháp phòng chống dịch, kiểm soát phương tiện chở nguyên vật liệu, giao nhận hàng hóa người ra vào các KCN, các doanh nghiệp thực hiện các biện pháp phun khử khuẩn, biện pháp 5 K đối với khách hàng đến giao dịch .

c. Công tác phối hợp phòng chống dịch Covid-19:

Trước tình hình diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19 với biến chủng mới có mức độ lây nhiễm cao, lây lan nhanh trong cộng đồng và tại các cơ sở lao động, khu công nghiệp; Ban Quản lý các KCN đã kịp thời triển khai các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Ban chỉ đạo phòng, chống dịch covid-19 tỉnh và các sở ngành liên quan đến công tác phòng chống dịch Covid-19 đến các doanh nghiệp, các Công ty đầu tư hạ tầng KCN; phối hợp với UBND các địa phương có KCN, các Công ty đầu tư hạ tầng kiểm tra công tác phòng chống dịch tại các doanh nghiệp KCN.

Ban hành công văn số 1780/BQL-DN ngày 01/07/2021 v/v Tăng cường tuyên truyền, phổ biến và kiểm tra việc khai báo y tế bằng mã QR Code; công văn số 1814/BQL-DN ngày 03/07/2021 v/v tăng cường công tác quản lý người lao động tại doanh nghiệp KCN; công văn số 1840/BQL-DN ngày 06/07/2021 v/v Đảm bảo công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19 tại các doanh nghiệp, KCN; công văn số 1887/BQL-DN ngày 09/07/2021 v/v Thực hiện khai báo y tế xét nghiệm nhanh Covid 19 cho người lao động KCN Đông Xuyên; công văn số 1892/BQL-DN ngày 10/07/2021 v/v đảm bảo công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19 tại các doanh nghiệp KCN; công văn số 1915/BQL-DN ngày 13/07/2021v/v tăng cường đảm bảo công tác phòng chống dịch tại doanh nghiệp KCN; công văn số 1916/BQL-DN ngày 13/07/2021v/v thành phố Vũng tàu áp dụng Chỉ thị 16; công văn số 2008/BQL-DN ngày 20/07/2021 v/v kiểm tra công tác phòng chống dịch Covid-19 tại doanh nghiệp KCN; công văn khẩn số 2126/BQL-DN ngày 30/7/2021 yêu cầu các doanh nghiệp KCN tăng cường rà soát các điều kiện an toàn khi thực hiện phương án “ 3 tại chỗ” và đưa đón tập trung “ một cung đường - hai điểm đến”; công văn số 2145/BQL-DN ngày 02/08/2021 về việc tiếp tục áp dụng biện pháp giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 16 trên địa bàn tỉnh; công văn số 2204/BQL-DN ngày 05/8/2021 về việc đảm bảo tuân thủ quy định khi thực hiện “ một hành trình-hai điểm đến”; công văn số 2338/BQL-DN ngày 12/08/2021 về việc Đảm bảo an toàn cho người lao động tại các doanh nghiệp trong tình hình mới; công văn số 2337/BQL-DN ngày 12/08/2021 về việc thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn phòng, chống dịch Covid 19 tại các cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn tỉnh.

Ban cũng đã thông báo, thống kê nhu cầu đăng ký tiêm vac xin cho người lao động của các công ty đầu tư hạ tầng, các doanh nghiệp trong các KCN gửi Sở Y tế tỉnh tổng hợp. Thực hiện cung cấp thông tin, các văn bản triển khai chỉ đạo, hướng dẫn công tác phòng chống covid-19 của Chính phủ, các Bộ ngành, UBND tỉnh, Ban

Chỉ đạo phòng chống Covid-19 tỉnh đến các Công ty đầu tư hạ tầng, các doanh nghiệp KCN để đăng tải lên chuyên trang Covid-19 của tỉnh.

3. Lĩnh vực quản lý môi trường:

3.1 Công tác tham mưu:

- Báo cáo UBND tỉnh: Báo cáo hoạt động thẩm định, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; kiểm tra, xác nhận hoàn thành các công trình BVMT; đăng ký và xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường (vb số 2953/BQL-MT ngày 31/12/2021).

+ Báo cáo tình hình thực hiện ủy quyền và đề nghị UBND tỉnh xem xét ủy quyền Ban Quản lý các KCN tiếp tục thực hiện thủ tục kiểm tra, xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường theo quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư tại các KCN trên địa bàn tỉnh (VB số 270/BQL-MT ngày 29/01/2021).

+ Báo cáo về quá trình tham mưu xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Pavonine Vina (Vb số 23/BC-BQL ngày 05/03/2021),

+ Báo cáo UBND tỉnh theo kiến nghị của Công ty TNHH Kim loại màu Việt Bắc liên quan đến nội dung văn bản số 8458/UBND-Vp ngày 23/8/2019 của UBND tỉnh (vb số 1483/BQL-MT).

+ Báo cáo UBND tỉnh liên quan đến việc xả khói đen tại Công ty TNHH Hóa chất Hyosung Vina (1492/BQL-MT - 07/06/2021)

+ Trình UBND báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường liên quan đến việc phát tán khí thải chưa qua xử lý của Chi nhánh Công ty Cổ phần thép Pomina (Pomina 3) (vb số 1521/BQL-MT ngày 09/06/2021).

+ báo cáo UBND tỉnh theo kiến nghị của Công ty TNHH Kim loại màu Việt Bắc liên quan đến nội dung văn bản số 8458/UBND-Vp ngày 23/8/2019 của UBND tỉnh (vb số 1382/BQL-MT).

+ Báo cáo UBND tỉnh liên quan đến việc xả khói đen tại Công ty TNHH Hóa chất Hyosung Vina (1492/BQL-MT - 07/06/2021)

+ Trình UBND báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường liên quan đến việc phát tán khí thải chưa qua xử lý của Chi nhánh Công ty Cổ phần thép Pomina (Pomina 3) (vb số 1521/BQL-MT ngày 09/06/2021).

- Ban hành kế hoạch Kiểm tra công tác chuẩn bị về phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2021 (kế hoạch số 12/KH-BQL ngày 19/04/2021);

- Ban hành văn bản gửi các doanh nghiệp trong KCN trên địa bàn tỉnh về việc tăng cường công tác đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy mùa hành khô và các biện pháp đảm bảo công tác PCCC& CNCH trong năm 2021 (VB số 825/BQL-MT ngày 06/4/2021).

- Hợp hướng dẫn về môi trường của Công ty TNHH Gạch men Hoàng Gia - thông báo kết quả họp và giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH Gạch men Hoàng Gia tại văn bản số 004/21/CV-HG ngày 01/2/2021 (vb số 57/BQL-MT ngày 09/03/2021).

- Ý kiến liên quan đến hoạt động nạo vét duy tu định kỳ tại khu vực cầu cảng của Công ty TNHH Vard Vũng Tàu tại KCN Đông Xuyên (vb số 574/BQL-MT ngày

11/03/2021; ý kiến liên quan đến kiến nghị của Công ty TNHH Siam City Cement Việt Nam chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu (Trạm nghiền xi măng Thị Vải) sử dụng phân nạo vét để san lấp mặt bằng (Vb số 1484/BQL-MT ngày 04/6/2021).

- Công tác kiểm tra liên quan đến việc đề nghị thay đổi một số nội dung báo cáo ĐTM đã được phê duyệt (04DA): ¹dự án của Công ty TNHH Kims Cook Việt Nam KCN Mỹ Xuân A2; ²dự kiến lắp đặt 02 máy nén khí của Công ty cổ phần CNG Việt Nam KCN Phú Mỹ I; ³bổ sung các thông tin hệ thống thu gom, xử lý khí thải của dự án DBC Vietnam Project tại KCN Đất Đỏ 1, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu- Cty TNHH Dong Bo Chain Vina (vb số 1203/BQL-MT ngày 14/05/2021); ⁴dự kiến lắp đặt 02 máy nén khí của Công ty cổ phần CNG Việt Nam KCN Phú Mỹ I.

- Công tác kiểm tra xác nhận hoàn thành các công trình BVMT phục vụ giai đoạn vận hành của dự án (02DA): ¹công trình BVMT phục vụ giai đoạn vận hành dự án của Công ty TNHH CN kính NSG Việt Nam tại KCN Mỹ Xuân A; ²dự án của Công ty cổ phần Hanacans tại KCN Mỹ Xuân B1 - Tiến Hùng

Báo cáo UBND tỉnh: báo cáo UBND tỉnh theo kiến nghị của Công ty TNHH Kim loại màu Việt Bắc liên quan đến nội dung văn bản số 8458/UBND-Vp ngày 23/8/2019 của UBND tỉnh (vb số 1382/BQL-MT).

- Công tác phòng ngừa ứng phó sự cố về môi trường: Ban hành Văn bản gửi các chủ đầu tư hạ tầng KCN về việc theo dõi và báo cáo kịp thời các sự cố môi trường trong các KCN (VB số 1530/BQL-MT ngày 09/6/2021).

- Công tác truyền thông về môi trường: đã có văn bản gửi đến các doanh nghiệp trong KCN tổ chức hưởng ứng các hoạt động của Tháng hành động vì môi trường hưởng ứng ngày môi trường thế giới và Ngày Quốc tế Đa dạng sinh học năm 2021.

3.2. Công tác tổ chức thẩm định, phê duyệt báo cáo ĐTM, thay đổi nội dung báo cáo ĐTM đã được phê duyệt của các dự án

a) Khảo sát và tổ chức thẩm định (thông qua việc lấy ý kiến cơ quan tổ chức có liên quan: tổng số: 22 hồ sơ.

b) Khảo sát và tổ chức thẩm định: tổng số hồ sơ: 15 hồ sơ.

c) Phê duyệt báo cáo ĐTM: tổng số hồ sơ: 32 dự án.

d) Xác nhận kế hoạch BVMT: 14 hồ sơ.

e) Thay đổi nội dung báo cáo ĐTM đã được phê duyệt: 10 hồ sơ , kế hoạch bảo vệ môi trường đã được xác nhận của các dự án: 02 hồ sơ.

f) Công tác kiểm tra, xác nhận hoàn thành các công trình BVMT phục vụ giai đoạn vận hành của dự án: 05 dự án

3.3. Công tác phối hợp:

- Sở Tài nguyên & Môi trường:

+ Phối hợp kiểm tra vận hành thử nghiệm Công ty ống thép Sendo; kiểm tra công trình xử lý chất thải để vận hành thử nghiệm hạng mục Hệ thống xử lý hơi dung môi, hóa chất phòng in logo của Dự án Nhà xưởng thiết kế và gia công các sản phẩm may mặc - Cty TNHH E-TOP Việt Nam; Khảo sát vị trí lưu chứa vật chất nạo vét tại Công ty TNHH Cảng tổng hợp Cái Mép; kiểm tra xác nhận hoàn thành CTBVMT của nhà máy Marubeni và kiểm tra các công trình xử lý chất thải để vận hành thử nghiệm dự án của Công ty TNHH Yoshino Gypsum Việt Nam tại KCN Phú Mỹ 3

- + Khảo sát thực tế điều kiện kết nối quan trắc nước thải, khí thải tự động, liên tục tại các cơ sở - Cty TNHH Hóa chất AGC Việt Nam
- + Hợp gia hạn giấy phép xả thải của Công ty cổ phần Cảng tổng hợp Thị Vải tại KCN Phú Mỹ I; Hợp làm rõ nội dung thay đổi ĐTM của Công ty Yoshino Việt Nam tại KCN Phú Mỹ III.
- + Khảo sát thực tế điều kiện kết nối quan trắc nước thải, khí thải tự động, liên tục tại các cơ sở - Nhà máy đạm Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ I.
- + Hợp xem xét đề nghị thu gom bụi lò ngoài tỉnh của Công ty ZOCV, KCN Phú Mỹ 3; Dự án nhà máy thép Vinakyoei nâng công suất KCN Phú Mỹ I.

3.4. Công tác Phòng cháy chữa cháy (PCCC) và phòng chống thiên tai (PCTT) và tìm kiếm cứu nạn (TKCN):

- Kiểm tra công tác chuẩn bị về phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2021 theo kế hoạch số 12/KH-BQL ngày 19/04/2021), trong đó tiến hành kiểm tra 02 chủ đầu tư KCN (Công ty TNHH Phát triển Quốc tế Formosa – Chủ đầu tư KCN Mỹ Xuân A2; Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO (IDICO – CONAC) - Chủ đầu tư KCN Mỹ Xuân B1 – Conac.
- Triển khai các văn bản của UBND tỉnh và Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn về phòng chống thiên tai đến các DN KCN
- Ban hành văn bản đề nghị các Công ty đầu tư phát triển hạ tầng KCN và các doanh nghiệp trong KCN chủ động ra soát, nhận diện và triển khai có hiệu quả công tác phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường (vb số 1554/BQL-MT ngày 11/6/2021).
- Ban hành Văn bản Chủ động ứng phó với thiên tai trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến hết sức phức tạp trên địa bàn tỉnh (Văn bản số 2538/BQL-MT ngày 25/8/2021);
- Ban hành Văn bản Triển khai Sở tay hướng dẫn công tác phòng, chống thiên tai trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 ban hành theo Quyết định số 16/QĐ-TWPCTT ngày 23/8/2021 của Ban chỉ đạo Trung ương về Phòng chống thiên tai (Văn bản số 2802/BQL-MT ngày 13/9/2021).

4. Lĩnh vực quy hoạch xây dựng:

4.1. Vốn đầu tư thực hiện của các DA chuẩn bị đầu tư và đang xây dựng:

Lũy kế 09 tháng đầu năm 2021 là 620,28 triệu USD, đạt 78,78% KH năm.

4.2. Dự án đi vào hoạt động:

Trong 9 tháng năm 2021 có **25 dự án** đi vào hoạt động , chi tiết như sau:

TT	TÊN DỰ ÁN	GCNĐKĐT		CHỦ ĐẦU TƯ	TỔ CHỨC THỰC HIỆN DA
		Số	Ngày cấp		
1	2	3	4	5	6
1	Kho bãi tổng hợp, nhà xưởng cho thuê và dịch vụ logistics	4422031476	12/09/2016, 02/4/2019	Công ty TNHH Green HC	Công ty TNHH Green HC

2	NHÀ MÁY BÊ TÔNG NGUYỄN THỊNH CHI NHÁNH PHÚ MỸ	8176527586	14-05-20	Công ty Cổ Phần Đầu Tu Xây Dựng Nguyên Thịnh	Công ty Cổ Phần Đầu Tu Xây Dựng Nguyên Thịnh
3	NHÀ MÁY SẢN XUẤT KỆ ĐỀ ĐỀ HÀNG	7641260945	4/10/2019	Elite Intenatiaon CO. LTD	Công ty TNHH Kingmore Racking Việt Nam
4	NHÀ MÁY SẢN XUẤT CÔNG TY TNHH YUAN HONG	8752251736	9/11/2019	Dollar Rich Inc Limited	Công ty TNHH Yuan Hong
5	NHÀ MÁY SẢN XUẤT GIÀN GIÁO VÀ CÁC LOẠI VẬT TƯ SẮT THÉP	8787365814	9/4/2018	Công ty TNHH sản xuất – dịch vụ An Toàn [Hàn Quốc 80%]; Bà KIM JINA [Hàn Quốc 10%]; Ông LEE NAM SOO [Hàn Quốc 10%]	Công ty TNHH Dalee SA P&S
6	NHÀ MÁY SẢN XUẤT GIA CÔNG MŨ NÓN	3276461999	17-05-2018 23/12/2019	GREENTECH HEADGEAR LIMITED	Công ty TNHH GREENTECH HEADGEAR
7	CÔNG TY TNHH SUH LIM VINA	4388360440	15-08-18	SUH LIM CORPORATION	Công ty TNHH SUH LIM VINA
8	NHÀ MÁY SẢN XUẤT, GIA CÔNG SỢI	1011998252	18-02-19	ZHEJIANG AOJIA TEXTILE CO., LTD	Công ty TNHH Dệt Aojia Việt Nam
9	Nhà máy Công ty TNHH Hong In Vina	8730730504	1/8/2019	Công ty TNHH Hong In Vina	Công ty TNHH Hong In Vina
10	DỰ ÁN SẢN XUẤT, GIA CÔNG KHẤU TRANG Y TẾ CÁC LOẠI – BẢO HỘ Y TẾ	5528642306	26-10-20	CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI CHAUDUCMEDI	CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI CHAUDUCMEDI
11	CÔNG TY TNHH NAKAUMI VIỆT NAM	9938967801	26-03-20	CÔNG TY TNHH NAKAUMI VIỆT NAM	CÔNG TY TNHH NAKAUMI VIỆT NAM
12	NHÀ MÁY BÊ TÔNG NAM NGUYỄN BÀ RIJA	7038722416	16-04-19	Công ty Cổ Phần Xây Dựng Nam Nguyên	Công ty Cổ Phần Xây Dựng Nam Nguyên
13	NHÀ MÁY BÊ TÔNG NAM NGUYỄN ĐẤT ĐỎ	216511827	16-07-20	Công ty Cổ Phần Xây Dựng Nam Nguyên	Công ty Cổ Phần Xây Dựng Nam Nguyên
14	CHI NHÁNH ĐĂNG KIỂM XE CƠ GIỚI	3386082178 9/3/2020		Trung tâm Đăng kiểm phương tiện giao thông vận tải tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Trung tâm Đăng kiểm phương tiện giao thông vận tải tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
15	TRUNG TÂM GIỚI THIỆU SẢN PHẨM CÔNG NGHIỆP VÀ PHỤ TRỢ CÔNG NGHIỆP ĐÔNG XUYÊN	3238475308	6/3/2018	Công ty TNHH Công nghiệp Phụ trợ Phú Mỹ	Công ty TNHH Công nghiệp Phụ trợ Phú Mỹ

16	NHÀ MÁY SẢN XUẤT SỢI CÔNG TY TNHH DAEYOUN VINA	4352421583	5/7/2019	DAEYOUN GLOBAL FIBER COMPANY CO., LTD	CÔNG TY TNHH DAEYOUN VINA
17	NHÀ MÁY SẢN XUẤT CÁP ĐIỆN GL CABLES	2206660860	26-04-18	Ông Hồ Thanh Tùng [65%]; Bà Hồ Thanh Hồng [35%]	Công ty TNHH Cáp Điện GL Cables
18	CÔNG TY TNHH SBSAMBO VINA	4380486840	12/12/2019	Young Heung Iron & Steel Co., LTD.	CÔNG TY TNHH SBSAMBO VINA
19	CÔNG TY TNHH TS METAL VINA	3250666030	05-09-2019; 30/7/2020	K Steel Co., Ltd	Công ty TNHH TS Metal Vina
20	NHÀ MÁY SẢN XUẤT LINH KIỆN ĐIỆN TỬ SANGSHIN VIỆT NAM	3232016037	03-10-2019; 27/12/2019	SANGSHIN ELECOM CO., LTD	CÔNG TY TNHH SANGSHIN VIỆT NAM
21	DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ MÁY KÍNH NỘI SIÊU TRẮNG	9864248202 03/01/2017 31/7/2020	03/01/2017 31/7/2020	Tổng Công ty Đầu Tư Phát Triển Đô Thị và Khu Công Nghiệp Việt Nam – TNHH MTV [VN-30%]; Tổng Công ty Viglacera – CTCP [VN-35%]; Công ty Tập Đoàn Khoa Học Công Nghệ Khải Thịnh [Trung Quốc-35%]	CÔNG TY TNHH KÍNH NỘI SIÊU TRẮNG PHÚ MỸ
22	DNCX NITORI VIỆT NAM – CN BRVT GĐ 2	6576311248 16/10/2015 09/4/2021	16/10/2015 09/4/2021	NITORI FURNITURE CO., LTD	Doanh Nghiệp Chế Xuất Nitori Việt Nam
23	XÂY DỰNG KHO BÃI, VĂN PHÒNG, NHÀ XƯỞNG CHO THUÊ TẠI KCN CHÂU ĐỨC	8618502747 03/11/2017 07/5/2020	03/11/2017 07/5/2020	CÔNG TY TNHH TIÊN TRIẾT	CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH TIÊN TRIẾT
24	NHÀ MÁY GIẤY MARUBENI TẠI TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU	6509589224 04/6/2018 15/10/2020	04/6/2018 15/10/2020	Công ty Cổ phần Marubeni	Công ty TNHH Kraft Of Asia Paperboard & Packaging
25	CẢNG THỦY NỘI ĐỊA VÀ BÃI TỔNG HỢP	4000603438 16/10/2017	16/10/2017	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Bảo Toàn	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Bảo Toàn

III. Nhiệm vụ trọng tâm cần thực hiện trong tháng 10 năm 2021:

1. Quản lý đầu tư:

a. Nhiệm vụ tháng 10:

- Tập trung thu hút các DA theo KH thu hút đầu tư vào các KCN năm 2021.
- Tiếp tục theo dõi, báo cáo về dự án Hyundai Tân Phú, dự án KCN Vạn Thương, dự án Bến thuyền du lịch Vũng Tàu Marina, đề xuất nâng tỷ lệ nhuận của Công ty TNHH Eclat Fabrics Việt Nam.
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Lãnh đạo Ban giao.

b. Nhiệm vụ quý IV/2021

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 07/CT-TTg ngày 02/3/2012 của Thủ tướng Chính phủ về chấn chỉnh công tác quản lý và nâng cao hiệu quả hoạt động của các KKT, KCN, Cụm CN trên địa bàn.

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 1617/CT-TTg ngày 19/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường thực hiện và chấn chỉnh công tác quản lý đầu tư trực tiếp nước ngoài trong thời gian tới.

- Tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 16/5/2016 của Chính phủ về hỗ trợ và phát triển doanh nghiệp đến năm 2020, Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 01/01/2021 của Chính phủ về tiếp tục thực hiện những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2021.

- Tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 50-NQ/TW ngày 20/8/2019 của Bộ Chính trị về định hướng hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao chất lượng, hiệu quả hợp tác đầu tư nước ngoài đến năm 2030, Nghị quyết số 58/NQ-CP ngày 27/4/2020 của Chính phủ ban hành chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 50-NQ/TW.

- Triển khai, tập trung phối hợp với các công ty hạ tầng nhằm kêu gọi, thu hút các dự án mới của các doanh nghiệp FDI và trong nước theo kế hoạch năm 2021.

- Phối hợp với phòng QL Quy hoạch và Xây dựng, phòng QL Doanh nghiệp rà soát tiến độ triển khai thực hiện các dự án thứ cấp; ra thông báo thu hồi, thu hồi các dự án chậm triển khai, không có khả năng triển khai theo quy định pháp luật.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Lãnh đạo Ban giao.

2. Quản lý các doanh nghiệp:

- Tiếp tục theo dõi, cập nhật tình hình dịch Covid-19, đôn đốc các doanh nghiệp KCN tuân thủ nghiêm các biện pháp phòng chống dịch, tự kiểm tra đánh giá mức độ lây nhiễm dịch Covid tại doanh nghiệp.

- Kịp thời triển khai các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn công tác phòng chống dịch Covid-19 của Chính phủ, các Bộ ngành, UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo phòng chống Covid-19 tỉnh.

- Phối hợp rà soát, thống kê, cung cấp danh sách người lao động của doanh nghiệp trong các KCN tiêm vacxin theo kế hoạch của tỉnh.

- Tiếp tục theo dõi về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tổng hợp các khó khăn vướng mắc do đại dịch Covid-19 của các doanh nghiệp, các doanh nghiệp có dấu hiệu khó khăn, nợ lương, nợ BHXH của người lao động báo cáo UBND tỉnh và các Sở ngành liên quan khi có yêu cầu.

3. Quản lý tài nguyên và môi trường:

- Hướng dẫn các doanh nghiệp KCN thực hiện công tác bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật.

- Tiếp tục hướng dẫn các dự án thực hiện xác nhận các công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành đối với các dự án đã được phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường thuộc đối tượng phải thực hiện xác nhận thực hiện các công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành.

- Tham mưu tổ chức thẩm định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của các dự án trong các KCN theo thẩm quyền.

- Phối hợp với Sở TNMT trong công tác kiểm tra các cơ sở gây ô nhiễm môi trường theo kế hoạch hoặc đột xuất về lĩnh vực về môi trường trong các KCN trên địa bàn tỉnh.

- Phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra công tác phòng cháy chữa cháy và phòng chống thiên tai theo kế hoạch.

- Tiếp tục theo dõi đôn đốc việc thực hiện của các chủ đầu tư hạ tầng khu công nghiệp khẩn trương xây dựng kế hoạch đầu tư mới hoặc nâng cấp hệ thống xử lý nước thải tập trung đạt tiêu chuẩn cột A theo quy định quốc gia và theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4246/UBND-VP ngày 7/5/2019, Thông báo số 784/TB-UBND ngày 18/11/2019 UBND tỉnh.

- Tham mưu ủy quyền cho Ban Quản lý các KCN tỉnh tiếp tục thực hiện thủ tục kiểm tra, xác nhận hoàn thành công trình BVMT theo quyết định phê duyệt báo cáo ĐTM của các dự án đầu tư tại các KCN trên địa bàn tỉnh.

Trên đây là báo cáo công tác quản lý các KCN tháng 9, 9 tháng năm 2021 và nhiệm vụ trọng tâm tháng 10 năm 2021 của Ban Quản lý các KCN./.

Nơi nhận:

- VP Tỉnh ủy (b/cáo);
- TTr HĐND, UBND tỉnh BR – VT (b/cáo);
- Các: Sở KH & ĐT; LĐTBXH; SCT; XD;
- Công an tỉnh; Cục thống kê;
- Các UBND: TX Phú Mỹ; C.Đức; Đ.Đò; TPVT;
- Lãnh đạo Ban;
- LĐLĐ tỉnh; Công đoàn các KCN;
- Các Phòng thuộc BQL; Công ty IZICO;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trần Hữu Thông

Phụ lục 1

Danh sách dự án cấp mới GCNĐKĐT tháng 9 năm 2021

(Đính kèm Báo cáo số /BC-BQL ngày /9/2021)

a. Dự án đầu tư trong nước: 04 dự án:

*** KCN Cái Mép: 02 dự án.**

- Nhà xưởng cho thuê Trường Giang Cái Mép tại KCN Cái Mép do Công ty TNHH Trường Giang Cái Mép làm chủ đầu tư với quy mô 02 nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 70 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 03 ha.

- Nhà máy bê tông Tấn Lực tại KCN Cái Mép do Công ty Cổ phần Bê Tông Tấn Lực làm chủ đầu tư với quy mô 27.600 tấn sản phẩm/ngày; vốn đầu tư đăng ký 23 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 01 ha.

*** KCN Phú Mỹ II: 01 dự án.**

- Nhà máy sản xuất tủ đông, tủ mát tại KCN Phú Mỹ II do Công ty Cổ phần Điện Lạnh Hòa Phát Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 11.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 150 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 05 ha.

*** KCN Phú Mỹ III: 01 dự án.**

- Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cảng cạn Phú Mỹ tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 do Công ty Cổ phần Thanh Bình Phú Mỹ làm chủ đầu tư; vốn đầu tư đăng ký 2.993 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 37,82 ha.

b. Dự án đầu tư nước ngoài: Không

Phụ lục 2

Danh sách dự án tăng/giảm vốn đầu tư tháng 9 năm 2021

(Đính kèm Báo cáo số /BC-BQL ngày /9/2021)

a. Dự án tăng vốn đầu tư: Không

b. Tình hình giảm vốn đầu tư:

- Dự án Công ty TNHH Amergy Fittings-VN tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty TNHH Amergy Fittings-VN đăng ký giảm 3,42 triệu USD (giảm từ 8,42 triệu USD xuống 05 triệu USD).

- Dự án Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam tại KCN Đất Đỏ I của Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam đăng ký giảm 1,5 triệu USD (giảm từ 14 triệu USD xuống 12,5 triệu USD).

c. Tình hình chấm dứt dự án: Không

d. Tình hình chuyển nhượng dự án: không

Phụ lục 3

Danh sách dự án cấp mới GCNĐKĐT 9 tháng đầu năm 2021 (Đính kèm Báo cáo số /BC-BQL ngày /9/2021)

a. Dự án đầu tư trong nước: 32 Dự án

*** KCN Phú Mỹ I: 07 dự án.**

- Nhà máy sản xuất cơ khí, vật liệu xây dựng và khu dịch vụ kho bãi, logistics Đông Nam Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Đông Nam Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 30.900 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 800 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 30,42 ha.

- Kho bãi tổng hợp tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Công Nghiệp Phụ Trợ Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 48.000 m²; vốn đầu tư đăng ký 100 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 07 ha.

- Nhà máy sản xuất – phát triển nguyên liệu tái chế tại KCN Phú Mỹ I do Công ty CP Thành Đại Phú Mỹ làm chủ đầu tư với mục tiêu trạm trộn bê tông thương phẩm và đúc bê tông chất lượng cao từ xỉ thép tái chế; quy mô 215.000 m³/năm; vốn đầu tư đăng ký 152 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 1,45 ha.

- Kho bãi logistics Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Xây Dựng Thương Mại và Dịch Vụ Lê Minh Trung làm chủ đầu tư với quy mô 9.500 m²; vốn đầu tư đăng ký 15 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 1,31 ha.

- Xưởng gia công cơ khí KNG tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Xây Dựng K.N.G làm chủ đầu tư với quy mô 4.900 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 11,5 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 0,34 ha.

- Xưởng chiết nạp khí công nghiệp, gia công cơ khí và cho thuê nhà xưởng, kho bãi tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Khí Công Nghiệp Phú Mỹ Vũng Tàu làm chủ đầu tư với quy mô 1.320 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 10 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 0,63 ha.

- Dự án Mở rộng Nhà máy sản xuất, gia công các sản phẩm sau thép tại KCN Phú Mỹ I do Công ty TNHH Thép SMC làm chủ đầu tư với quy mô 200.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 180 tỷ đồng.

*** KCN Phú Mỹ II: 05 dự án.**

- Nhà máy gia công cán kéo - ủ và sản xuất các sản phẩm thép không rỉ tại KCN Phú Mỹ II do Công ty Cổ phần Quốc Tế Đại Dương O S S làm chủ đầu tư với quy mô 50.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 110 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 1,03 ha.

- Nhà máy cơ khí chính xác SMC Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ II do Công ty TNHH Cơ Khí Chính Xác SMC Phú Mỹ làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất, kinh doanh các sản phẩm được gia công, chế biến từ thép, lắp ghép và ép nhựa tạo ra các sản phẩm phụ trợ phục vụ cho các ngành xây dựng, giao thông, điện, điện tử, điện lạnh và hàng gia dụng; quy mô 150.000 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 250 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 3,84 ha.

- Nhà máy gia công thép SMC Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ II do Công ty TNHH Gia Công Thép SMC Phú Mỹ làm chủ đầu tư với sản xuất, kinh doanh các sản phẩm được gia công, chế biến từ thép tạo ra các sản phẩm phụ trợ phục vụ cho

các ngành xây dựng, giao thông, điện, điện tử, điện lạnh và hàng gia dụng; quy mô 150.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 240 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 3,79 ha.

- Cảng thủy nội địa và kho bãi tổng hợp Mỏ Nhát tại KCN Phú Mỹ II do Công ty Cổ phần Cảng Logistics Phú Mỹ 2-MR làm chủ đầu tư với quy mô 200.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 79 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 7,04 ha.

- Nhà máy sản xuất tủ đông, tủ mát tại KCN Phú Mỹ II do Công ty Cổ phần Điện Lạnh Hòa Phát Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 11.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 150 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 05 ha.

*** KCN Chuyên sâu Phú Mỹ III: 02 dự án.**

- Trạm xăng dầu KCN Phú Mỹ 3 tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 do Công ty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Nguyễn Anh – Phú Mỹ làm chủ đầu tư với quy mô 02 trụ xăng, 04 trụ dầu; VĐT đăng ký 10 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 0,5 ha.

- Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cảng cạn Phú Mỹ tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 do Công ty Cổ phần Thanh Bình Phú Mỹ làm chủ đầu tư; vốn đầu tư đăng ký 2.993 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 37,82 ha.

*** KCN Cái Mép: 05 dự án.**

- Nhà máy chế biến rau củ quả tại KCN Cái Mép do Công ty Cổ phần Mekong Cái Mép làm chủ đầu tư với quy mô 20.000 tấn thành phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 300 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 9,98 ha.

- Trung tâm logistics Cái Mép tại KCN Cái Mép do Công ty Cổ phần Tập Đoàn Logistics Miền Nam làm chủ đầu tư với quy mô lượng hàng hóa thông qua hàng năm 150.000 Teu/năm; vốn đầu tư đăng ký 676,17 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 13,23 ha.

- ICD Cái Mép tại KCN Cái Mép do Công ty TNHH Logistics Quốc Tế Cái Mép làm chủ đầu tư với quy mô lượng hàng hóa thông qua hàng năm 300.000 Teu/năm; vốn đầu tư đăng ký 1.202 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 25,39 ha.

- Nhà xưởng cho thuê Trường Giang Cái Mép tại KCN Cái Mép do Công ty TNHH Trường Giang Cái Mép làm chủ đầu tư với quy mô 02 nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 70 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 03 ha.

- Nhà máy bê tông Tấn Lực tại KCN Cái Mép do Công ty Cổ phần Bê Tông Tấn Lực làm chủ đầu tư với quy mô 27.600 tấn sản phẩm/ngày; vốn đầu tư đăng ký 23 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 01 ha.

*** KCN Mỹ Xuân A: 02 dự án.**

- Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Mỹ Xuân tại KCN Mỹ Xuân A do Công ty Cổ phần Dịch Vụ Hạ Tầng Bảo Trung làm chủ đầu tư với quy mô 02 dây chuyền đăng kiểm công suất 30.000 xe/năm; vốn đầu tư đăng ký 26,5 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 0,67 ha.

- Dự án đầu tư sản xuất khí gas công nghiệp tại KCN Mỹ Xuân A do Công ty TNHH Sản Xuất – Thương Mại – Dịch Vụ VSG Gas làm chủ đầu tư với quy mô 470 tấn khí/năm; vốn đầu tư đăng ký 26,5 tỷ đồng.

*** KCN Châu Đức: 07 dự án.**

- Nhà xưởng cho thuê tại KCN Châu Đức do Công ty TNHH Xây Dựng Thương Mại và Dịch Vụ Phúc Ân làm chủ đầu tư với quy mô 6.000 m²/ nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 69 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 02 ha.

- Dự án Công ty Cổ phần Nhựa Bảo Vân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tại KCN Châu Đức do Công ty Cổ phần Nhựa Bảo Vân làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất sản phẩm từ plastic; quy mô 38.400 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 160 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 4,96 ha.

- Khu nhà xưởng cho thuê Nam Quốc Việt tại KCN Châu Đức do Công ty CP Thép Nam Quốc Việt làm chủ đầu tư với quy mô 12 nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 180 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 6,02 ha.

- Khu nhà xưởng cho thuê Đông Phúc Hưng tại KCN Châu Đức do Công ty CP Thép Nam Quốc Việt làm chủ đầu tư với quy mô 07 nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 120 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 3,98 ha.

- Nhà máy sản xuất ống thép và các sản phẩm cơ khí sau thép Việt Nhật tại KCN Châu Đức do Công ty Cổ phần Sản Xuất Kinh Doanh Thép Việt Nhật làm chủ đầu tư với quy mô 500.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 500 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 9,34 ha.

- Nhà xưởng cho thuê tại KCN Châu Đức do Công ty TNHH HHA-Pro làm chủ đầu tư với quy mô 02 nhà xưởng cho thuê với 6.240 m²/ nhà xưởng; vốn đầu tư đăng ký 62 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 02 ha.

- Nhà máy sản xuất container chở hàng khô theo tiêu chuẩn quốc tế tại KCN Châu Đức do Công ty Cổ phần Sản Xuất Container Hòa Phát làm chủ đầu tư với quy mô 200.000 TEU/năm; vốn đầu tư đăng ký 2.400 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 25 ha.

*** KCN Đất Đỏ I: 04 dự án.**

- Nhà máy bê tông DIC – Đất Đỏ tại KCN Đất Đỏ I do Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng – Bê Tông làm chủ đầu tư với quy mô 250.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 39,45 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 01 ha.

- Nhà máy sản xuất găng tay S&S tại KCN Đất Đỏ I do Công ty Cổ phần S&S Glove làm chủ đầu tư với quy mô 125.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 4.900 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 16,45 ha.

- Trạm trộn bê tông và cấu kiện bê tông Việt Hàn tại KCN Đất Đỏ I do Công ty Cổ phần Bê Tông Công Nghệ Cao Việt Hàn làm chủ đầu tư với quy mô 1.056 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 180 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 6,02 ha.

- Nhà máy sản xuất găng tay y tế Khải Hoàn Quốc Tế tại KCN Đất Đỏ I do Công ty CP Khải Hoàn Quốc Tế làm chủ đầu tư với quy mô 25.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 900 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng 7,41 ha.

b. Dự án đầu tư nước ngoài: 11 Dự án

*** KCN Phú Mỹ II: 01 dự án.**

- Nhà máy VSSC Steel Center tại KCN Phú Mỹ II do Samsung C&T Corporation liên doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC làm chủ đầu tư với mục tiêu gia công cơ khí; quy mô 100.000 tấn sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 11 triệu USD; diện tích đất sử dụng 2,1 ha.

*** KCN Chuyên sâu Phú Mỹ III: 01 dự án.**

- Dự án Ashton Furniture Consolidation Phú Mỹ tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 do Công ty TNHH Ashton Furniture Consolidation làm chủ đầu tư với mục tiêu kinh doanh dịch vụ kho bãi và lưu giữ hàng hóa và các hoạt động logistics; quy mô 205.693 m²; vốn đầu tư đăng ký 130 triệu USD; diện tích đất sử dụng 26,44 ha.

*** KCN Đất Đỏ I: 02 dự án.**

- Dự án Công ty TNHH Able Pack International tại KCN Đất Đỏ I do Able Pack International Ltd. làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất dụng cụ, thiết bị điện: thanh kẹp, kẹp lò xo, đầu vặn vít, tuốc nơ vít các loại; quy mô 4.150 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 3,5 triệu USD; diện tích đất sử dụng 03 ha.

- Nhà máy sản xuất nguyên liệu thức ăn chăn nuôi Entobel Bà Rịa – Vũng Tàu tại KCN Đất Đỏ I do Công ty TNHH Entobel Holding PTE. làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất bột đậm và dầu nhộng và phụ phẩm hữu cơ; quy mô 32.000 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 10 triệu USD; diện tích đất sử dụng 4,56 ha.

*** KCN Châu Đức: 03 dự án.**

- Dự án Công ty TNHH Ubi Việt Nam tại KCN Châu Đức do Bà Park Jeongnam làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất bao bì từ plastic; quy mô 600 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 02 triệu USD; diện tích đất sử dụng 01 ha.

- Nhà máy sản xuất và gia công thắt lưng, ví, túi, bao lưng và các sản phẩm làm từ da tại KCN Châu Đức do Everlasting International Holdings Inc. làm chủ đầu tư với quy mô 1.300 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 07 triệu USD; diện tích đất sử dụng 3,14 ha.

- Nhà máy sản xuất vải không dệt Flanon Việt Nam tại KCN Châu Đức do Flanon Korea làm chủ đầu tư với quy mô 1.000 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 04 triệu USD; diện tích đất sử dụng 3,33 ha.

*** KCN Đông Xuyên: 01 dự án.**

- Dự án Công ty TNHH Ro Uniforms tại KCN Đông Xuyên do 02 cá nhân quốc tịch Úc làm chủ đầu tư với mục tiêu sản xuất, gia công các sản phẩm may mặc và các hàng hóa phụ kiện may mặc; quy mô 175.000 sản phẩm/năm; vốn đầu tư đăng ký 2,6 triệu USD.

*** KCN B1-Conac: 01 dự án.**

- Nhà máy sản xuất túi nhựa PE chống tĩnh điện tại KCN Mỹ Xuân B1-Conac do Công ty TNHH Moorim Tech Vina làm chủ đầu tư với quy mô 700 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 1,67 triệu USD; diện tích đất sử dụng 0,18 ha.

*** KCN B1-Tiến Hùng: 01 dự án.**

- Nhà máy sản xuất xe đạp – xe đạp điện Carol Bike tại KCN Mỹ Xuân B1-Tiến Hùng do KTM-Bikes International (Singapore) Pte. Ltd làm chủ đầu tư với

quy mô 200.000 xe đạp mỗi năm và 100.000 xe đạp điện mỗi năm; vốn đầu tư đăng ký 10 triệu USD; diện tích đất sử dụng 3,56 ha.

*** KCN B1-Đại Dương: 01 dự án.**

Nhà máy Công ty TNHH Gia Công Thép Xây Dựng Hyundai Steel tại KCN Mỹ Xuân B1-Đại Dương do Hyundai Steel Co.,Ltd làm chủ đầu tư với quy mô 30.000 tấn/năm; vốn đầu tư đăng ký 8,5 triệu USD; diện tích đất sử dụng 1,2 ha.

Phụ lục 4

Danh sách dự án tăng/giảm vốn đầu tư 9 tháng đầu năm 2021

(Đính kèm Báo cáo số /BC-BQL ngày /9/2021)

a. Dự án tăng vốn đầu tư: 20 dự án

* KCN Châu Đức: 7 dự án.

- Nhà máy sản xuất thiết bị y tế tại KCN Mỹ Xuân A2 của Công ty TNHH Thiết Bị Y Tế A & I Việt Nam đăng ký tăng thêm 03 triệu USD (từ 20 triệu USD lên 23 triệu USD).

- Dự án Công ty TNHH Chunghee Engineering VN tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Chunghee M&C đăng ký tăng thêm 2,8 triệu USD (từ 1,5 triệu USD lên 4,3 triệu USD).

- Nhà máy sản xuất áo choàng phẫu thuật và tấm đệm phòng mổ tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Dasan Hygiene Vina đăng ký tăng thêm 04 triệu USD (từ 04 triệu USD lên 08 triệu USD).

- Nhà máy sản xuất gia công mũ nón tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Greentech Headgear đăng ký tăng thêm 09 triệu USD (từ 09 triệu USD lên 18 triệu USD).

- Nhà máy sản xuất giày dép, dụng cụ sản xuất giày dép và dụng cụ thể thao các loại tại KCN Châu Đức – Công ty TNHH Đông Phương Vững Tàu tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Đông Phương Vững Tàu đăng ký tăng thêm 03 triệu USD (từ 10 triệu USD lên 13 triệu USD).

- Khu nhà xưởng cho thuê GT – Industrial tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Gia Thủy đăng ký tăng thêm 12 tỷ đồng (từ 66 tỷ đồng lên 78 tỷ đồng).

- Nhà máy thiết kế và sản xuất bánh răng, hộp số và linh kiện cơ khí tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Powder Metallurgy Jinding Việt Nam đăng ký tăng thêm 4,5 triệu USD (từ 04 triệu USD lên 8,5 triệu USD).

* KCN Mỹ Xuân A: 03 dự án.

- Nhà máy sản xuất hơi và sấy hèm tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty Cổ phần Đầu tư Công nghiệp Xuất Nhập khẩu Đông Dương đăng ký tăng thêm 112 tỷ đồng (từ 428 tỷ đồng lên 540 tỷ đồng).

- Nhà máy luyện và kéo cán thép tại KCN Mỹ Xuân A của Doanh nghiệp tư nhân Liêm Chính đăng ký tăng thêm 23,1 tỷ đồng (từ 1,9 tỷ đồng lên 25 tỷ đồng).

- Dự án đầu tư nhà máy SOP Phú Mỹ (Giai đoạn 1 - 10.000 T/N) tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty cổ phần SOP Phú Mỹ đăng ký tăng thêm 250 tỷ đồng (từ 159,13 tỷ đồng lên 409,13 tỷ đồng).

*** KCN Phú Mỹ I: 03 dự án.**

- Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng từ xỉ lò điện hồ quang tại KCN Phú Mỹ I của Công ty TNHH Vật liệu Xanh đăng ký tăng thêm 18 tỷ đồng (từ 62 tỷ đồng lên 80 tỷ đồng).

- Dự án CS Bearing Việt Nam tại KCN Phú Mỹ I của Công ty TNHH CS Bearing Việt Nam đăng ký tăng thêm 23,51 triệu USD (từ 34,9 triệu USD lên 58,41 triệu USD).

- Nhà máy dầu Phú Mỹ tại KCN Phú Mỹ I của Công ty Cổ phần dầu thực vật Tường An đăng ký tăng thêm 625,19 tỷ đồng (từ 330,46 tỷ đồng lên 955,65 tỷ đồng).

*** KCN Phú Mỹ II: 03 dự án.**

- Nhà máy gia công cắt, uốn thép tại KCN Phú Mỹ II của Công ty TNHH Thép Povina đăng ký tăng thêm 51,57 tỷ đồng (từ 23,08 tỷ đồng lên 74,65 tỷ đồng).

- Dự án Công ty TNHH Vina Cellfood International tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Vina Cellfood International đăng ký tăng thêm 41.000 USD (từ 1,8 triệu USD lên 1,841 triệu USD).

- Dự án sản xuất vỏ lon và lon hoàn thiện đối với các lon giải khát bằng nhôm tại KCN Mỹ Xuân B1-Tiến Hùng của Công ty Cổ phần Hanacans đăng ký tăng thêm 27,75 triệu USD (từ 64 triệu USD lên 91,75 triệu USD).

*** KCN Phú Mỹ III: 01 dự án.**

Trạm tiếp nhận và phân phối khí của Công ty TNHH Năng Lượng Sojitz Osaka Gas tại KCN chuyên sâu Phú Mỹ 3 đăng ký tăng thêm 1,47 triệu USD (từ 8,02 triệu USD lên 9,49 triệu USD).

*** KCN Đất Đỏ I: 01 dự án.**

Công ty TNHH Extreme Max International tại KCN Đất Đỏ I của Công ty TNHH Extreme Max International đăng ký tăng thêm 16,5 triệu USD (từ 3,5 triệu USD lên 20 triệu USD).

*** KCN B1-Tiến Hùng: 01 dự án.**

Nhà máy sản xuất tái chế nhôm từ nhôm phế liệu, bột nhôm tại KCN Mỹ Xuân B1-Tiến Hùng của Công ty TNHH Tái Chế Nhôm Vina Ogawa đăng ký tăng thêm 01 triệu USD (từ 3,5 triệu USD lên 4,5 triệu USD).

*** KCN Đông Xuyên: 01 dự án**

Nhà máy sản xuất và lắp ráp chi tiết, linh kiện bằng nhựa, kim loại dùng trong ngành điện, điện tử, y tế và công nghiệp tại KCN Đông Xuyên của Công ty TNHH Sonion Việt Nam II đăng ký tăng thêm 18 triệu USD (từ 8,5 triệu USD lên 26,5 triệu USD).

b. Tình hình giảm vốn đầu tư: 05 Dự án:

***KCN Mỹ Xuân A: 02 dự án.**

- Nhà máy sản xuất Công ty TNHH Yuan Hong tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty TNHH Yuan Hong đăng ký giảm 11 triệu USD (giảm từ 30 triệu USD xuống 19 triệu USD).

- Dự án Công ty TNHH Amergy Fittings-VN tại KCN Mỹ Xuân A của Công ty TNHH Amergy Fittings-VN đăng ký giảm 3,42 triệu USD (giảm từ 8,42 triệu USD xuống 05 triệu USD).

*** KCN Phú Mỹ II: 02 dự án.**

- Nhà máy sản xuất khí công nghiệp và khí y tế Linde Việt Nam tại KCN Phú Mỹ II của Công ty TNHH Linde Việt Nam đăng ký giảm 33,74 triệu USD (giảm từ 93,22 triệu USD xuống 59,48 triệu USD).

- Nhà máy sản xuất thép Posco tại KCN Phú Mỹ II của Công ty TNHH Posco Việt Nam đăng ký giảm 553,48 triệu USD (giảm từ 1,128 tỷ USD xuống 574,52 triệu USD).

*** KCN Đất Đỏ I: 01 dự án.**

Dự án Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam tại KCN Đất Đỏ I của Công ty TNHH Neway Fluid Equipment Viet Nam đăng ký giảm 1,5 triệu USD (giảm từ 14 triệu USD xuống 12,5 triệu USD).

c. Tình hình chấm dứt dự án: 08 Dự án:

***KCN Phú Mỹ I: 03 dự án**

-Dự án Gia công cơ khí và cho thuê nhà xưởng kho bãi tại KCN Phú Mỹ I của Công ty TNHH Thương Mại Xây Dựng TPT; vốn đầu tư đăng ký 15 tỷ đồng.

-Xưởng cơ khí Công Nghiệp Việt tại KCN Phú Mỹ I của Công ty cổ phần Công Nghiệp Việt; vốn đầu tư đăng ký 03 tỷ đồng.

- Dự án Gia công cơ khí và cho thuê nhà xưởng kho bãi tại KCN Phú Mỹ I của Công ty TNHH Thương Mại Xây Dựng TPT; vốn đầu tư đăng ký 06 tỷ đồng, diện tích đất sử dụng 0,5 ha.

***KCN Đông Xuyên: 02 dự án.**

-Xưởng lắp ráp robot lặn biển tại KCN Đông Xuyên của Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Hải Mã; vốn đầu tư đăng ký 70 tỷ đồng.

-Nhà máy gia công cơ khí và sửa chữa thiết bị ngành dầu khí tại KCN Đông Xuyên của Công ty TNHH Hồng Hà; vốn đầu tư đăng ký 30 tỷ đồng, diện tích đất sử dụng 0,39 ha.

*** KCN Châu Đức: 01 dự án.**

Dự án sản xuất, gia công khâu trang y tế các loại – bảo hộ y tế tại KCN Châu Đức của Công ty TNHH Sản Xuất và Thương Mại Chauducmedi; vốn đầu tư đăng ký 19 tỷ đồng.

*** KCN Phú Mỹ II: 01 dự án.**

Dự án Cảng thủy nội địa và kho bãi tổng hợp Mỏ Nhất tại KCN Phú Mỹ II của Công ty TNHH TM Xây dựng Đại Đạt; vốn đầu tư đăng ký 100 tỷ đồng.

*** KCN Cái Mép: 01 dự án.**

Kho chứa nông sản Trường Giang Cái Mép KCN Cái Mép của Công ty TNHH Trường Giang Cái Mép (nhà đầu tư tự quyết định chấm dứt); vốn đầu tư đăng ký 90 tỷ đồng.

d. Tình hình chuyển nhượng dự án: không